



# União das Freguesias de Carnaxide e Queijas

## Junta de Freguesia

### **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA** **REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2015**

#### -----**ACTA NÚMERO 9**-----

Aos sete dias do mês de maio de dois mil e quinze, pelas dezoito horas, na Sede da Junta de Freguesia, em Carnaxide, reuniu o Executivo da Junta de Freguesia de Carnaxide e Queijas, sob a presidência do Senhor Presidente Jorge Manuel de Sousa de Vilhena, estando presentes, o Senhor Tesoureiro Luís Manuel Figueiredo Lopes, o Senhor Vogal António Rocha, o Senhor Vogal José Rodrigues e a Senhora Vogal Carla Pinto. O Senhor Secretário Américo Marques Ferreira Duarte encontra-se ausente por motivos pessoais e a Senhora Vogal Rosa Lopes Costa encontra-se ausente por motivos profissionais. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia Jorge Manuel de Sousa de Vilhena justificou as ausências e deu início à nona reunião do Executivo, com a seguinte Ordem de Trabalhos, a qual foi aprovada por unanimidade: -----

#### **Antes da Ordem do Dia:** -----

- 1 – Informações -----
- 2 – Situação Financeira -----

#### **Ordem do Dia:** -----

- 1 – Proposta de Deliberação N.º 69/2015 – Anulação da Proposta de Deliberação N.º 28/2015 – Emissão de parecer prévio vinculativo: celebração de um contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, de serviços gerais na área da limpeza – Instalações da Junta de Freguesia; -----
- 2 – Proposta de Deliberação N.º 70/2015 – Sepultura n.º 205 do Talhão N.º 7 do Cemitério Paroquial de Carnaxide – Pagamento Faseado da Concessão a Título Perpétuo; -----

- 3 – Proposta de Deliberação N.º 71/2015 – Encerramento de Conta à Ordem; -----
- 4 – Proposta de Deliberação N.º 72/2015 – Cabimentos Semestrais – Recabimentação; -----
- 5 – Proposta de Deliberação N.º 73/2015 – Concessão a título perpétuo da Sepultura n.º 153 do Talhão n.º 3. -----
- 6 – Proposta de Deliberação N.º 74/2015 – Voto de Pesar ao Senhor Dr. Luís d´Andrade da Costa e Castro; -----
- 7 – Proposta de Deliberação N.º 75/2015 – Anulação da Proposta de Deliberação N.º 7/2015 - Aquisição de Serviços – Delegação de Competências; -----
- 8 – Proposta de Deliberação N.º 76/2015 – 4ª Alteração Orçamental; -----

### **Ponto – Um – Informações** -----

--- Estive, hoje, numa reunião no Município de Oeiras, acompanhado da nossa Assistente Técnica Rita Rebelo, para uma pequena ação de formação as novas competências da Lei nº 75/2013, no que diz respeito aos licenciamentos. Como sabem, as Juntas de Freguesia têm a incumbência de licenciar arrumadores de carros, vendedores de lotaria, de bailes, romarias, festas e outros, e é nesse âmbito que todas as Juntas têm que desenvolver procedimentos internos para poder aceitar pedidos no portal do cidadão. Qualquer cidadão pode ir ao nosso site e tem um link enviado para o portal do cidadão e a Agência para a Modernização Administrativa tem que criar, ainda, esse módulo porque quando qualquer cidadão quer requerer uma licença de arrumador, quando chega lá apenas tem o pedido ao Município e já devia ter lá, quando diz Concelho de Oeiras, as três Uniões de Freguesia e as duas Freguesias existentes, para poder depois, o pedido, ser direcionado automaticamente para um email da Junta e dar o consequente procedimento. Para além disso, tenho que ir junto dos serviços desenvolver o procedimento de alteração ao regulamento de taxas, porque vai ter que haver uma taxa e vai ter que haver uma fundamentação económico-financeira da própria taxa a aplicar. -----

--- Promovemos, como sabem, uma campanha de recolha de alimentos no Supermercado Jumbo de Alfragide e quero agradecer a todos os nossos técnicos do Gabinete de Ação Social que estiveram presentes. Também estive presente durante um período do dia. Correu muito bem, quero agradecer aos voluntários da loja social, aos Escuteiros da Outurela e às centenas de pessoas que contribuíram para que recolhêssemos dois mil e cem quilos de produtos alimentares e mais de cento e quarenta artigos de higiene, fraldas, toalhetas, entre outros. Estes alimentos foram automaticamente selecionados no próprio dia, na gare do mercado onde tínhamos a segunda equipa a fazer a triagem e, também, no dia seguinte, foram separados pelos técnicos do Gabinete de Ação Social em conjunto com os responsáveis de

cada instituição e entregue nas respetivas instituições sendo que a distribuição é feita de acordo com o número de famílias que cada instituição apoia. -----

--- A Junta de Freguesia criou a zona wireless no Mercado de Queijas, conforme estava previsto para este mandato. Foi feito um cartaz que foi afixado, foi divulgado na página do facebook da Junta de Freguesia e também no site e esperemos que esteja a ser útil a todos os cidadãos. -----

--- Na segunda-feira, dia quatro de maio, iniciaram as obras de construção do Centro de Saúde de Carnaxide. Como sabem, era uma ambição de todos os moradores de Carnaxide e de Queijas a construção do Centro de Saúde e, efetivamente foi uma ação que esteve incluída nos manifestos eleitorais de dois mil e cinco e dois mil e nove. "Início da obra de construção do novo Centro de Saúde de Carnaxide; Arranjos exteriores; Zona desportiva e informal, área verde e zona de lazer. Na sequência das eleições autárquicas e dos mandatos de dois mil e cinco e dois mil e nove do Município de Oeiras, sob a Presidência do Dr. Isaltino de Moraes, o Movimento de Cidadãos Independentes Isaltino Oeiras Mais à Frente incluiu no seu programa eleitoral e, mais tarde, nas Grandes Opções do Plano do Município de Oeiras, o compromisso de disponibilizar o terreno, elaborar o projeto de execução, o conteúdo funcional e assinar o protocolo com o Ministério da Saúde para a construção, dada a competência desta matéria ser da Administração Central. Neste mandato, o Movimento de Cidadãos Independentes Isaltino Oeiras Mais à Frente, sob a Presidência do Dr. Paulo Vistas do Município de Oeiras, não desistiu. Este Executivo Camarário e o Executivo desta União de Freguesias acreditaram, com a equipa técnica do Município e trabalharam para que fosse cumprido um sonho de anos. Parabéns a todos os que trabalharam para que este projeto se tornasse na obra de todos os cidadãos da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas, com um edifício novo, com melhores condições de saúde, revitalizando mais uma zona de Carnaxide, estimando que os nossos concidadãos se orgulhem dos seus eleitos que um dia sonharam e concretizaram o compromisso de fazer. Nós continuamos a fazer." Temos todos que nos congratular pelo fato de, neste mandato de dois mil e treze/dois mil e dezassete, muitos falaram sobre o assunto, a bandeira não é de ninguém em especial, é de todos mas é de todos os que trabalharam para isso, que pensaram, pressionaram, chatearam, que se preocuparam mas principalmente os utentes que estavam em sérias dificuldades para aceder a um edifício que nem sequer tem elevador. O fato é que temos que recordar o Dr. Isaltino de Moraes como um empreendedor e por ter dito um dia "Carnaxide vai ter um Centro de Saúde" e o Dr. Paulo Vistas, enquanto Presidente da Câmara atual, que não desistiu e não largou este projeto e esta ideia e perseguiu os seus objetivos para que se viesse a concretizar, sendo que o lançamento da primeira pedra será dia vinte de maio, em hora a anunciar. Há uma frase, que são capazes de se lembrar de algum discurso meu em época de campanha, em que eu digo "não basta falar,

é preciso saber, mas para fazer é preciso querer”. Muitos querem mas poucos conseguem. É fácil, nas campanhas eleitorais, meterem cartazes, outdoors a dizer “vamos construir o novo Centro de Saúde”. Mas o fato é o que eu aconselho sempre a todos os cidadãos, que tenham o manifesto eleitoral na sua gaveta e, de vez em quando, vão procurar aquilo que nós dissemos que íamos fazer, não é aquilo que as pessoas acham que nós devíamos fazer ou não aquilo que as pessoas, durante os quatro anos, se lembram que, afinal, era bom fazer. Nós temos que, sempre ser responsáveis por aquilo que nós dissemos, naquela altura, antes das eleições, e em que dissemos que íamos construir um centro de saúde. Isso é um exemplo. Nós temos que ser avaliados por aquilo que dissemos que íamos fazer e não por aquilo que as pessoas acham que devíamos fazer. Temos que ser justos e, em um ano e meio, o que se fez tem sido muito. É verdade que há áreas que estão descuidadas, há ruas para limpar, há árvores para podar, há vegetação para cortar, há caixotes para mandar reparar, há ecopontos para mudar de sítio, para colocar de novo, há algumas estradas ainda para arranjar mas, no que diz respeito às Juntas de Freguesia, elas tentam sempre estar lá. -

--- Vai ser inaugurada a nova Igreja da Outurela, no dia vinte e quatro de maio, às dezasseis horas, com a bênção do Cardeal Patriarca de Lisboa, D. Manuel Clemente. -----

--- Sua Excelência o Presidente da República de Cabo Verde, Dr. Jorge Fonseca, agradeceu a estadia que teve em Portugal e a forma como foi recebido em Outurela, pela Associação das Mulheres Cabo-verdianas da diáspora em Portugal e que proporcionou momentos muito importantes, na troca de impressões e afetas das nossas mulheres, homens e jovens, fato que lhe permitiu conhecer de perto os anseios, expetativas e as preocupações dos nossos cidadãos, deixando uma palavra de amizade e um abraço fraternal, pois com este espirito de gratidão desejou as maiores felicidades pessoais e profissionais. -----

--- A equipa do Clube “Os Catedráticos” de Carnaxide, a nível sénior de ténis de mesa, conseguiu não ser despromovida, mantendo-se na segunda divisão de honra e ganharam ao Benfica B no último jogo. -----

#### **Ponto – Dois – Situação Financeira -----**

No período compreendido entre o dia 17 de Abril de dois mil e quinze e o dia 06 de Maio de dois mil e quinze, conta ao nível das disponibilidades, com um saldo bancário de 85.455,42 € (oitenta e cinco mil quatrocentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e dois cêntimos); em caixa 7.799,49 € (sete mil setecentos e noventa e nove euros e quarenta e nove cêntimos), sendo o total das disponibilidades de 93.254,91 € (noventa e três mil duzentos e cinquenta e quatro euros e noventa e um cêntimos) a transitar para a semana seguinte. Receitas entradas perfazem 34.939,00 € (trinta e quatro mil novecentos e trinta e nove euros);

despesas efetuadas e liquidadas num valor total de 74.141,58 € (setenta e quatro mil cento e quarenta e um euros e cinquenta e oito cêntimos). -----

**Ordem do Dia:** -----

**1 – Proposta de Deliberação N.º 69/2015** -----

Na sequência da deliberação n.º 28/2015, aprovada por unanimidade dos presentes em 5 de Fevereiro, torna-se necessário anular a referida deliberação, dado que não teve a correspondente eficácia jurídica por não estarem reunidas as condições, conforme previsto na abertura do procedimento. -----

Face ao exposto, proponho: -----

1. A anulação da deliberação N.º 28/2015 referente à emissão de parecer prévio vinculativo para celebração de um contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença para serviços gerais e limpeza de instalações. -----

2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

**2 – Proposta de Deliberação N.º 70/2015** -----

Na sequência da Proposta de Deliberação nº111/2010 e da informação nº 36/2010, foi aprovada em Reunião de Executivo de 27/01/2010, a concessão a título perpétuo do terreno que constitui a Sepultura nº205 do Talhão nº7 do Cemitério Paroquial de Carnaxide à Sra. Paula Cristina da Silva Oliveira. -----

Atendendo à situação económica da requerente, a mesma não pode solver a dívida integralmente através de um único pagamento, pelo que foi autorizado um plano de pagamentos com sucessivas prorrogações sendo que à data do último requerimento de 09/04/2015, o valor em dívida era de 1.526,82€. -----

Nos termos do Regulamento da Tabela Geral de Taxas da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas, nomeadamente o nº1 do artigo 15º, determina que a requerimento do devedor, a Junta de Freguesia poderá autorizar o pagamento das taxas em prestações periódicas, de preferência mensais, quando se reconheça que o requerente, pela sua situação económica, não pode solver a dívida integralmente através de um único pagamento. -----

Refere ainda o nº2 do mesmo artigo de que a autorização do pagamento a prestação, quando concedida deve definir o número de prestações, a respectiva periodicidade e o valor de cada uma, sem que a mesma possa autorizar mais de 12 prestações e o valor de qualquer uma delas não possa ser inferior ao valor de ¼ da unidade de conta no momento da decisão de autorização. -----

Ainda assim e perante nº3 do artigo 15º do citado regulamento, poderá o requerente proceder aos pagamentos das taxas devidas em prestações, mediante requerimento devidamente fundamentado, de acordo com as especificações legalmente previstas nos artigos acima enunciados e desde que previamente autorizado pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas. -----

Pelo exposto propõe-se: -----

1. O pagamento faseado do valor em dívida, em 12 prestações, com início a partir do próximo mês de Maio de 2015, no valor mensal de 127,00€, com acréscimo de 2,82€ na última prestação. -----
  2. A falta de pagamento de qualquer das prestações no prazo fixado, importa o vencimento imediato e automático das subseqüentes prestações, extraíndo-se de imediato certidão do título de cobrança relativa às prestações em falta, para efeitos de cobrança coerciva, nos termos previstos no Código de Procedimento e de Processo Tributário. -----
  3. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----
- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

### **3 – Proposta de Deliberação N.º 71/2015 -----**

--- Na sequência da informação n.º 188/2015 do setor da contabilidade, torna-se necessário proceder ao encerramento da conta à ordem da Caixa Geral de Depósitos, balcão de Queijas, desta Junta de Freguesia, dado que já existe uma conta da mesma Instituição bancária em Carnaxide, não sendo necessária a manutenção desta referida conta. -----

Pelo exposto propõe-se: -----

4. O cancelamento da conta à ordem da Caixa Geral de Depósitos, balcão de Queijas; -----
  5. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----
- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

### **4 – Proposta de Deliberação N.º 72/2015 -----**

Na sequência da deliberação n.º 12/2015, aprovada por unanimidade dos presentes em 8 de Janeiro de 2015 referente aos cabimentos semestrais e da informação n.º 169/2015 do setor da Tesouraria que se encontra em anexo que de acordo com a legislação em vigor e o modelo orçamental, o processo de Despesa passa necessariamente pelo cabimento de todas as despesas efetuadas, de contratos estabelecidos e/ou a estabelecer, ou outras pontuais sejam elas com qualquer periodicidade. -----

Neste contexto, é necessário proceder também ao cabimento das despesas que são decorrentes da estrutura de funcionamento normal da instituição, destacando-se entre

outras: Vencimentos, Outros encargos obrigatórios com pessoal, Despesas das instalações (Eletricidade, Água, Comunicações, Outros), Seguros, IVA e Outros. -----

Havendo um acompanhamento diário da execução orçamental e havendo rubricas cabimentadas/comprometidas semestralmente, haverá a necessidade de um acerto nessa cabimentação de determinadas verbas cativas dentro das contas mencionadas no parágrafo acima, de maneira a uma distribuição quantitativa equilibrada. -----

Pelo exposto propõe-se: -----

1. Proceder à recabimentação e reafectação de compromissos do 1º semestre, conforme mapas em anexo; -----

2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

## **5 – Proposta de Deliberação N.º 73/2015 -----**

No âmbito das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2015, tomou o signatário conhecimento da Informação n.º 205/2015, relativamente ao pedido da Sra. Irene Pires Martins, para concessão a título perpétuo do terreno que constitui a Sepultura N.º 153 do Talhão N.º 3. -----

Na referida sepultura, encontrava-se inumado o corpo do Sr. António Meireles desde o dia 10 de Dezembro de 2008, tendo o mesmo sido exumado a 15 de Abril de 2013, tendo como destino a casa dos ossários, ficando a referida Sepultura vaga para uma nova Inumação ou concessão. -----

No dia 16 de Abril de 2013 foi inumado o Sr. Marlon Roberto Martins Lopes Teixeira, na sepultura n.º 153 do talhão n.º 3, filho da requerente acima referida. -----

Neste contexto, a requerente, solicita através de ofício em anexo que a concessão a título perpétuo da sepultura n.º 153 do talhão n.º 3, seja efetuada em 13 prestações, sendo a 1.ª Prestação no valor de € 1 700 e o valor restante (€ 953,70) em 12 meses no valor mensal de €79,47 sendo a ultima com acerto. -----

Neste contexto, proponho: -----

1. Que seja concedida a referida concessão da sepultura n.º 153 do talhão n.º 3 a título perpétuo com 2,00mX0,75m e 1,15m de profundidade, à Sra. Irene Pires Martins, portadora do Bilhete de Identidade N.º 13939187. -----

2. Que seja autorizado o pagamento em 13 prestações, sendo a 1.ª Prestação no valor de € 1.700 € e o valor restante (€ 953,70) em 12 meses no valor mensal de €79,47 sendo a ultima com acerto. -----

3. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

## **6 – Proposta de Deliberação N.º 74/2015 -----**

--- Como é do conhecimento público e dado que ontem nos deslocámos à Igreja de São Romão para colocar uma coroa de flores junto ao caixão do Dr. Luís da Costa e Castro, que foi Presidente da Junta de Freguesia de Carnaxide entre mil novecentos e noventa e quatro e dois mil e cinco, queria propor a seguinte deliberação: -----

Na sequência do falecimento Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro no dia 6 de Maio de 2015 e tendo sido Presidente da Freguesia de Carnaxide entre os anos de 1994 e 2005, propõe-se: -----

1. Colocar a meia haste as Bandeiras exteriores das Freguesias de Carnaxide e Queijas como sinal de luto pelo Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro. -----
2. Prestar um minuto de silêncio em honra do Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro, tendo sido Presidente da Freguesia de Carnaxide entre 1994 e 2005, eleito pelo Partido Social Democrata. -----
3. Enviar voto de pesar à família do Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro, reconhecendo o trabalho desenvolvido a favor da comunidade enquanto Presidente da Freguesia de Carnaxide, entre os anos de 1994 e 2005. -----
4. Enviar à Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas para conhecimento e proposta de voto de pesar no próximo plenário, prestando um minuto de silêncio em honra do Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro. -----
5. Enviar à Assembleia Municipal de Oeiras para conhecimento e proposta de voto de pesar no próximo plenário, prestando um minuto de silêncio em honra do Senhor Dr. Luís d'Andrade da Costa e Castro. -----
6. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

## **7 – Proposta de Deliberação N.º 75/2015 -----**

Dado que a proposta de deliberação n.º 7/2015, incluída na convocatória N.º 1/2015 da reunião de executivo de 8 de Janeiro não foi submetida à apreciação nem aprovação na referida reunião, propõe-se: -----

1. A anulação da proposta de deliberação N.º 7/2015 pelo motivo acima mencionado; ----
2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----



## **8 – Proposta de Deliberação N.º 76/2015 -----**

O Orçamento da União das Freguesias de Carnaxide – Queijas para 2015 se consubstancia num conjunto de Rubricas de Despesa Corrente e de Capital. -----

Algumas destas rubricas consubstanciam-se em Ações – PPA, valorizadas em função das necessidades previstas para 2015, tanto no que respeita a rubricas da despesa corrente, como em códigos de PPI (associadas a rubricas da despesa de capital). -----

Face a uma gestão que se pretende analítica e periódica, com dedução em rubricas que não foram totalmente executadas reforçando rubricas que pela sua natureza são necessárias reforçar, nomeadamente, reforço das verbas de encargos com as instalações do Crematório de Barcarena, vestuários dos operários das obras e manutenção de instalações da Junta de Freguesia. -----

A 4ª alteração orçamental encontra-se formulada no âmbito das regras em vigor no POCAL, e demais legislação em vigor, nos termos legais, podendo a mesma ser submetida ao Executivo para competente deliberação, nos termos do disposto na alínea b) do ponto 1 do artº 16º da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro. -----

Face ao exposto, proponho: -----

1. A aprovação da 4ª Alteração Orçamental que importa no montante de 3.500,00 € (três mil e quinhentos euros), conforme mapas em anexo. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

Conforme disposição legal a transcrição de qualquer documento oficial tem que respeitar, na íntegra, o conteúdo e o texto constante nos documentos. Sendo facto que as Propostas de Deliberação aqui descritas se constituem documento oficial e a respetiva transcrição, que nesta Ata se faz, é feita reproduzindo na íntegra o texto original.
---

E por nada mais haver a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião às 19h35m horas. -----

**O Executivo**

**O Presidente**

---

(Jorge Manuel de Sousa de Vilhena)

**O Tesoureiro**

---

(Luís Lopes)

**O Vogal**

---

(António Rocha)

**O Vogal**

---

(José Rodrigues)

**A Vogal**

---

(Carla Pinto)