



União das Freguesias de Carnaxide e Queijas Junta de Freguesia

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE OUTUBRO DE 2019

----- ATA NÚMERO 21/2019 -----

--- Aos dezasseis dias do mês de outubro de dois mil e dezanove, pelas dezoito horas, na Sede da Junta de Freguesia de Carnaxide e Queijas, sob a presidência do Senhor Presidente Inigo Arcanjo da Cunha Fialho e Pereira, estando presentes a Senhora Secretária Ana Lúcia Fernandes Figueiredo Dias, a Sra. Tesoureira Sara Margarida da Silva Ribeiro, o Sr. Vogal Américo Francisco Fernandes Ramos, o Senhor Vogal Mário Mendes, a Senhora Vogal Paula Cristina de Oliveira Soares e o Senhor Vogal João Paulo Gomes. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia Inigo Arcanjo da Cunha Fialho e Pereira deu início à vigésima primeira reunião do Executivo, com a seguinte Ordem de Trabalhos, a qual foi aprovada por unanimidade: -----

--- Antes da Ordem do Dia: -----

1 - Informações -----

2 - Posição financeira -----

--- Ordem do Dia: -----

1. Proposta de Deliberação N.º 128/2019 – Declaração de extinção do direito ao lugar por renúncia voluntária do titular da loja n.º 13 do Mercado Municipal de Carnaxide, Paulo Jorge Magalhães Oliveira e aprovação de nova Hasta Pública; -----

2. Proposta de Deliberação N.º 129/2019 - Concessão a Título Perpétuo da Sepultura Nº 20 do Talhão Nº 12-R Pagamento faseado; -----

--- Ponto Um - Informações:-----

--- As festas de Carnaxide, correram muito bem, tivemos muitos visitantes e de destacar a participação das associações. No primeiro dia tivemos a noite de dança onde participou o CCCD e o Estúdio de Dança, foi uma muito boa e pela primeira vez em noites de dança, tivemos o recinto cheio. No sábado tivemos a atuação da Orquestra Filarmónica de Carnaxide com a cantora Ana Laís, também foi excelente, tivemos casa cheia e também foi bom para a Sociedade Filarmónica ter uma atuação diferente, nos outros anos eles apenas limitavam-se a abrir as festas acompanhando



União das Freguesias de Carnaxide e Queijas Junta de Freguesia

o percurso da abertura das festas. Também tivemos a Lupeca e a atuação dos Ranchos folclórico. No futuro, vamos tentar convidar artistas para atuarem com as associações, pois o resultado é positivo pois motiva os alunos, os professores e é bom para eles crescerem. É muito bom e motivador para todos, por isso, vamos continuar a apostar nisso. Temos o aniversário da Junta no dia 28 de outubro, os convites ainda não seguiram, mas em princípio seguem amanhã. Será no dia 28 em Queijas, no auditório da paróquia às 18 horas. Vamos tentar inaugurar nesse dia o espaço de Internet.-----

--- Ponto Dois - Posição Financeira:-----

--- Pelo Senhor Presidente foi referido o seguinte: temos um saldo de caixa e bancos: 378.413,44 €, receita a curto prazo: 76.541,13 €, total de despesa: 177 649,68 €, isto dá um saldo atual de receita e despesa de 277 304,89 €.

--- Ordem do dia: -----

--- **1. Proposta de Deliberação N.º 128/2019 – Declaração de extinção do direito ao lugar por renúncia voluntária do titular da loja n.º 13 do Mercado Municipal de Carnaxide, Paulo Jorge Magalhães Oliveira e aprovação de nova Hasta Pública;** -----

--- 1. Factos -----

--- A Loja nº 13 do Mercado Municipal de Carnaxide, sob gestão desta União de Freguesias, tem sido utilizada a título precário por Paulo Jorge Magalhães Oliveira para a atividade de restauração pelo seu titular. -----

--- Conforme se alcança do Auto de Ocorrência de 8.09.2019 subscrito pelo Assistente Operacional António Delgado, documento que se anexa e se dá por integralmente reproduzido, o titular do direito de ocupação da loja abandonou o espaço que lhe fora cedido tendo inclusivamente deixado de pagar as taxas devidas cujo processo se encontra em execução fiscal para cobrança da dívida exequenda. -

--- O abandono traduziu-se na entrega espontânea das chaves e na remoção dos seus pertences que se encontravam afetos ao restaurante que explorava, o que indicia, de forma ostensiva e pública, a renúncia voluntária do direito que detinha sobre a loja. -----

--- 2. Direito -----

--- As causas de extinção do direito à ocupação das lojas dos Mercados Municipais encontram-se elencadas no artigo 25º do Regulamento das Permissões



União das Freguesias de Carnaxide e Queijas Junta de Freguesia

Administrativas, Taxas e outras Receitas publicado na 2ª série do Diário da República nº 157, de 14 de agosto de 2012. -----

--- O nº 1 alínea a) do referido preceito regulamentar prevê que os direitos de ocupação e exploração se extinguem com a renúncia voluntária do titular, o que ocorreu manifestamente no caso vertente. -----

--- 3. Conclusão -----

--- Nestes termos propõe-se que a Junta de Freguesia delibere o seguinte: -----

1. Declarar a perda do direito à ocupação e exploração da Loja nº 13 do Mercado Municipal de Carnaxide, sob gestão da UFQC, por renúncia voluntária de Paulo Jorge Magalhães Oliveira, nos termos dos artigos 25º, nº 1 alínea a) do regulamento das Permissões Administrativas e 131º do CPA e pelos fundamentos que antecedem; ---

2. Notificar Paulo Jorge Magalhães Oliveira do conteúdo da deliberação tomada nos termos e para os efeitos dos artigos 112º, nº 1 alínea a), 113º, nº 1 e 114º, nº 1 alínea c) todos do CPA; -----

3. Aprovar a realização de nova hasta pública para atribuição do direito de ocupação da referida loja nos termos, condições e aviso em anexo, publicando-se nos locais de estilo e bem assim no portal institucional da UFCQ; -----

4. Fixar o valor base da licitação em 7.000,00€, os lances em 100,00€ e a taxa mensal devida pela utilização da Loja 13, em 535,00€; -----

5. A hasta pública será constituída pelo seguinte júri: -----
Presidente – Ana Figueiredo Dias, Secretária da UFCQ -----

Vogal – Carla Madeira, Técnica Superior da UFCQ -----

Vogal – José António Cunha, Jurista; -----

6. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

2. Proposta de Deliberação N.º 129/2019 - Concessão a Título Perpétuo da Sepultura Nº 20 do Talhão Nº 12-R Pagamento faseado; -----

--- Na sequência da Deliberação Nº 119/2019, foi autorizada a concessão a título perpétuo da Sepultura Nº 20 do Talhão Nº 12-R à Sra. Eufrazia Mendes Moreira, onde se encontra inumada sua mãe Etelvina Gonçalves Moreira. -----

--- Pela requerente foi, também, solicitado o pagamento faseado da referida sepultura em 3 vezes, com início no mês seguinte à aprovação desta deliberação. --

--- Neste contexto, propõe-se: -----



União das Freguesias de Carnaxide e Queijas Junta de Freguesia

1. Que seja autorizado o pagamento em 3 prestações mensais, com início no mês seguinte à aprovação desta deliberação, da Sepultura Nº 20 do Talhão Nº 12-R, onde se encontra inumada Etelvina Gonçalves Moreira; -----
 2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----
- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----
- Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Junta deu por encerrada a reunião pelas dezoito horas e trinta e cinco minutos. -----

O Executivo

O Presidente

(Inigo Pereira)

A Secretária

(Ana Dias)

A Tesoureira

(Sara Ribeiro)

O Vogal

(Américo Ramos)



União das Freguesias de Carnaxide e Queijas Junta de Freguesia

O Vogal

Mário Mendes

(Mário Mendes)

A Vogal

Paula Cristina Soares

(Paula Soares)

O Vogal

João Gomes

(João Gomes)

Conforme disposição legal a transcrição de qualquer documento oficial tem de respeitar, na íntegra, o conteúdo e o texto constante nos documentos. Sendo facto que as Propostas de Deliberação aqui descritas se constituem documento oficial e a respetiva transcrição que nesta Ata se faz, é feita reproduzindo na íntegra o texto original.